



ПРИКАЗ

№ 29/0

Б О Е Р Ы К

« 20 » 01 20 25

**О подготовке проекта планировки территории и
проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста
через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в
Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением ГКУ «Главтатдортранс» от 25.12.2024 № 8639, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан» (далее проект планировки и проект межевания территории).

2. Утвердить следующие прилагаемые задания:

- на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на производство инженерно-геодезических работ по объекту: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на производство инженерно-геологических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на выполнение инженерно-экологических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан».

3. Подготовку проекта планировки и проекта межевания территории обеспечить обществу с ограниченной ответственностью «Спецдорпроект» за счет средств бюджета Республики Татарстан.

4. Установить предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории 2 квартал 2025 года.

5. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Начальнику отдела развития юго-западных районов управления развития агломераций Департамента развития территорий (А.С.Харитонову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

7. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Установить, что настоящий приказ признается утратившим силу 1 июля 2025 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Утверждено
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
« 10 » 01 2025 № 19/0

Задание

на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение
одного или нескольких линейных объектов
«Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км
77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан»

1.	Наименование работ	Разработка документации по планировке территории — проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан» (далее соответственно – документация по планировке территории, проект планировки территории, проект межевания территории, линейный объект).
2.	Заказчик, инициатор	ГКУ «Главтатдортранс»
3.	Источник финансирования	Бюджет Республики Татарстан
4.	Исполнитель	ООО «Спецдорпроект»
5.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Вид объекта капитального строительства: автодорожный мост через реку Утямыш. Наименование объекта: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск-Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан». Основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства: мост через реку Утямыш располагается в с. Старый Утямыш Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, предназначен для пропуска всех видов транспортных средств, движущихся по автомобильным дорогам, а также пешеходов. Площадь объекта капитального строительства составляет 0,1496 га.
6.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные	Село Старый Утямыш Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

	районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
7.	Описание проектируемого участка (объекта), границы и площадь территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории и проект межевания территории (далее – территория проектирования)	Границы территории проектирования: с. Старый Утямыш Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (в соответствии с приложением к настоящему ТЗ). Площадь в границах разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории: 0,1496 га. Длина объекта проектирования: 0,087 км. Площадь и границы территории проектирования могут уточняться Исполнителем по согласованию с Инициатором.
8.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории	16:41:000000
9.	Цель разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории	- Установление красных линий; - выделение элементов планировочной структуры; - установление границ территорий общего пользования; - установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
10.	Нормативная правовая база для выполнения работ	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - Воздушный кодекс Российской Федерации; - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; - Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об

особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 21 декабря 2021 года №414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

- Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 31 марта 1999 года №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 31 декабря 2014 года №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-10, 12-13.3, 15-15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»;

- постановление Правительства Российской Федерации

от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

- распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 января 2019 г. № 20-р;

- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);

- «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30);

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3);

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №2);

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74);

- СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр);

- СП 31.13330.2021. «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.» (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр);

- СП 32.13330.2018. «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» (утвержден и введен в действие

приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 г. № 860/пр);

- СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (утвержден приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 964/пр);
- СП 436.1325800.2018. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от оползней и обвалов. Правила проектирования (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 5 декабря 2018 г. № 787/пр);
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27 декабря 2010 г. № 780);
- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. № 280 и введен в действие с 1 января 2013 г);
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Издание седьмое (утверждены Приказом Минэнерго России от 08.07.2002 г. № 204);
- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» (утвержден и введен в действие Приказ МЧС России от 17.06.2015 № 302);
- Санитарные нормы и правила «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г. и введенные в действие постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10;
- СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 г. № 859/пр);
- СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги» (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 9 февраля 2021 г. № 53/пр);
- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ» (одобрен письмом Госстроя России от 14 октября 1997 г. № 94/116);
- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» (утверждены Госстроем СССР 28 декабря 1973 г.);
- Закон Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»;
- постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»;
- «Схема территориального планирования Республики Татарстан», утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;
- «Схема территориального планирования Черемшанского

		муниципального района», утвержденная Решением Совета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 11.12.2012 №135 (с изменениями от 29.10.2020г. №13); - «Местные нормативы градостроительного проектирования Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные Решением Совета Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 12.11.2018г. №93; - «Правила землепользования и застройки Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные Решением Совета Староутямышского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 28.12.2012г. №53;
11.	Исходные данные для выполнения работ	Инициатор передает Исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные: - границы разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в векторном формате в системе координат МСК-16; - цифровой топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; - выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования; - технические и научные отчеты инженерных изысканий, иные результаты инженерных изысканий, выполненные в границах территории проектирования в соответствии со статьей 41² Градостроительного кодекса Российской Федерации, перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402, и в соответствии со статьей 45¹ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в случае если выполнение таких инженерных изысканий необходимо для подготовки документации по планировке территории. Виды инженерных изысканий, состав и форма предоставления результатов инженерных изысканий определяются Исполнителем и Инициатором в соответствии с законодательством; - ранее согласованные трассы проектных инженерных коммуникаций в границах проектирования, пересекающие проектируемый линейный объект; - информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории проектирования и прилегающих территорий; - информация о возможностях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения от ресурсоснабжающих организаций или технических возможностях на подключение объектов капитального

		строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; – утвержденные и разрабатываемые проекты документации по планировке территории в границах территории проектирования и прилегающих территорий; – технические условия/требования и возможности переноса/выноса инженерных коммуникаций, в случае если получение таких технических условий необходимо для выполнения проекта планировки территории; – согласование примыканий с владельцами автомобильных дорог; – иные материалы и сведения, необходимые для разработки проекта; - иные дополнительные сведения, документы, материалы, запрашиваемые Исполнителем.
12.	Этапы выполнения работ	Последовательность выполнения работ и их сроки определяются календарным планом. Этап 1. Разработка проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта. Состав и содержание проекта планировки территории и проекта межевания территории принять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Этап 2. Корректировка проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки территории линейного объекта по итогам согласований и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) (в случае их проведения уполномоченным органом) и передача документации.
13.	Порядок согласования документации по планировке территории линейного объекта	Проект планировки территории и проект межевания территории до утверждения подлежат согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. Инициатор направляет проект планировки территории и проект межевания территории на согласование в уполномоченные органы и организации, выдавшие технические условия и/или технические возможности на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. Заказчик передает исполнителю результаты указанных согласований в течение трех рабочих дней с даты их получения. Исполнитель осуществляет корректировку материалов проекта планировки территории и проекта межевания территории по замечаниям и предложениям уполномоченных органов и (или) организаций и результатам общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом), полученным от Заказчика, или готовит аргументированное обоснование об отклонении замечаний.

		Исполнитель представляет Инициатору доработанные с учетом результатов согласований и общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом) проект планировки территории и проект межевания территории на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экз.
14.	Основные требования к составу и содержанию работ	Состав и содержание должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
15.	Требования к формату сдаваемых работ	Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, XLS, XLSX. Графические материалы представляются в форме векторной (векторная модель должна соответствовать структуре векторной модели, утвержденной Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) и растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF. Информация в векторной модели представляется с расширением *.mid *.mif, *.gpkg. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16. Демонстрационные материалы представляются в форматах JPEG, JPG (с разрешением не менее 600 dpi), PDF.
16.	Требования к сдаче проекта заказчику	Исполнитель передает Инициатору материалы разработанных проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.
17.	Требование к степени секретности	При наличии в проекте сведений, отнесенных к государственной тайне, проекты или их отдельные разделы подлежат засекречиванию, в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет разработчик проектов в соответствии с Перечнем сведений, составляющих государственную тайну.
18.	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы в период гарантийного срока: - предоставление устных и письменных разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ; - хранение на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Инициатора доступом результатов работ, сданных Инициатору, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.

Схема расположения объекта



 Границы проектируемого объекта

Утверждено
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
« 20 » 01 2025 № 29/0

Задание

на выполнение инженерно-экологических изысканий

1. Наименование объекта

Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск – Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан.

2. Район, пункт, границы трассы строительства

Объект расположен на частях земельных участков с кадастровыми номерами 16:41:000000:1395, 16:41:000000:1466 и на частях земельных участков без кадастровых номеров в пределах кадастровых кварталов 16:41:070103, 16:41:070104 по адресу: Республика Татарстан, Черемшанский муниципальный район, Староутямышское сельское поселение, с. Старый Утямыш.

3. Предполагаемая ширина полосы исследований

Предполагаемая площадь участка изысканий составляет 0,4 га (уточнить проектом).

4. Основание для производства изысканий

Договор

5. Заказчик

ГКУ «Главтатдортранс»

6. Исполнитель

ООО «Спецдорпроект»

7. Требования к Исполнителю

**Техническая оснащенность, опыт, специализация и квалификация персонала.
Наличие допуска СРО на проведение инженерных изысканий**

8. Вид строительства

Реконструкция

9. Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта;

Проектная документация. Сроки проектирования, строительства и эксплуатации объекта – согласно договору.

10. Идентификационные признаки объекта проектирования

Идентификационными признаками сооружения в соответствии с Федеральным законом от 30.2.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» являются:

- Назначение – в соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ автомобильная дорога/мост предназначена для движения транспортных средств;

- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – в соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ автомобильная дорога/мост – объект транспортной инфраструктуры;
- Принадлежность к опасным производственным объектам – в соответствии с п.1 Градостроительного кодекса РФ, автомобильная дорога/мост не относится к опасным производственным объектам;
- Пожарная и взрывопожарная опасность – в соответствии с п. 2 статьи 27 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ) автомобильная дорога/мост не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности.
- Уровень ответственности сооружения – нормальный.

11. Характеристики проектируемого объекта

Длина моста – 18,10 м (уточнить проектом)

Габарит моста Г-10,0+2х0,75 м (уточнить проектом)

12. Объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.

Проведение работ по реконструкции изъятие водных, лесных, минеральных природных ресурсов не предусматривает.

Все работы проводятся в границах постоянного отвода.

13. Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при работе строительной техники и перемещении строительных материалов;
- выбросы загрязняющих веществ от эксплуатации объекта;
- хозяйственно-бытовое водопотребление и водоотведение, образование поверхностного стока;
- образование отходов производства и потребления;
- нарушение растительного и почвенного покрова на участке строительства;
- физические (шумовые) воздействия при проведении запланированных работ.

14. Цели и виды инженерно-экологических изысканий

Инженерно-экологические изыскания выполняются для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей природной среды под влиянием планируемой антропогенной нагрузки с целью предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения. Результаты экологических изысканий, совместно с результатами других видов изысканий, являются исходными материалами для подготовки проектной документации, в частности раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

15. Местоположение и границы площадки строительства.

Республика Татарстан, Черемшанский муниципальный район, Староутямышское сельское поселение, с. Старый Утямыш.

16. Сведения о ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканиях

Заказчиком сведения не предоставлены.

17. Требования к производству отдельных видов инженерных изысканий

Состав инженерных изысканий определяется программой проведения работ, и должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016 с учетом рекомендаций СП 11-102-97 для инженерно-экологических изысканий; ГОСТ 32847-2014; ГОСТ 32836-2014; ГОСТ 33179-2014

18. Материалы, предоставляемые заказчиком

- 1. Задание на разработку проектной документации.**
- 2. Картографический материал.**
- 3. Иные запрашиваемые исполнителем исходные данные.**

19. Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции

- организация, проводящая изыскания, передает Заказчику технический отчет в полном объеме, в том числе и в электронном виде.**
- результаты инженерных изысканий являются собственностью Заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.**
- состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.**

20. Сроки выполнения работ

Согласно договору

21. Количество экземпляров отчета

Документацию по проекту представить Заказчику в 6-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экз. в электронном виде на CD, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах AutoCad, MS Office

22. Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

Исполнитель принимает участие в устранении замечаний по результатам прохождения проекта в органах государственной экспертизы

Утверждено
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
« 20 » 01 2025 № 29/0

ЗАДАНИЕ
на производство инженерно – геодезических работ по
объекту: «Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск
– Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики
Татарстан»

Глава 1. Общие данные	
1.1. Заказчик	ГКУ «ГЛАВТАТДОТРАНС»
1.2. Вид строительства	Реконструкция
1.3. Стадия проектирования	Проектная документация.
1.4. Основание для производства изысканий	Государственный контракт. Задание на разработку проектной документации.
1.5. Шифр объекта	2269-24-ИГДИ
1.6. Общая характеристика проектируемого объекта строительства, реконструкции (предприятия, поселка и т.п.), цель и назначение инженерно-геодезических работ объекта)	Металлический мост. Протяженность 11,50 м.
Глава 2. Исходные данные	
2.1. Местоположение работ	с. Старый Утямыш Черемшанский муниципальный район
2.2. Начало трассы	Начало трассы ПК 0+00,00 – соответствует км 77+513 а.д. «Лениногорск – Черемшан» в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан.
2.3. Конец трассы	Конец трассы ПК 0+87 – соответствует км 77+600 а.д. «Лениногорск – Черемшан» в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан.
2.4. Сведения о ранее выполненных изыскательных работ по трассе	Сведения отсутствуют.
2.5. -Система высот -Система координат	-Балтийская 1977 г., -МСК – 16 (2 зона).

Глава 3. Топогеодезические работы	
3.1. Основные требования к топографической съемке.	Инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с действующими нормативными документами по инженерным изысканиям и проектированию автомобильных дорог – ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32869-2014, СП 34.13330.2021; СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017, а также задание на проектирование. В соответствии с ГОСТ 32836-2014, ГОСТ 32869-2014 предусмотреть репера в прямой видимости для передачи подрядной организации для выполнения СМР. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий составить технический отчет согласно п. 4.16 – 4.22 ГОСТ 32836-2014 с учетом ГОСТ 32869-2014.
3.2. Масштаб топографической съемки, высота сечения рельефа	Получение топографо-геодезических материалов масштаба 1:500 с заложением рельефа 0,5 метра и данных о ситуации и рельефе местности, элементах планировки, необходимой для комплексной оценки природных и техногенных условий территории ремонта и обосновании проектных решений ремонта и эксплуатации объекта, съемка пересечений автодороги с существующими коммуникациями.
3.3. Съемка земляного полотна	Выполнить инженерно-геодезические изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 М 1:500 высота сечения рельефа 0,5 метра. Закрепление трассы произвести опорными пунктами с известными координатами не реже, чем через 250 метров и прямой видимости с пункта на пункт. Все опорные пункты должны быть надежно закреплены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепленный пункт и по пунктам должна быть предоставлена характеристика нивелирных ходов. Пункты заложить согласно протоколу технического совещания от 17.12.2010 г. Знаки геодезического закрепления и высотные репера должны быть переданы по акту заказчику. Пересекаемые подземные линии коммуникаций снять в обе стороны от места пересечения, указать отметку поверхности земли, верха существующего земляного полотна, глубину заложения кабеля. Согласовать положение коммуникаций с их владельцами. Составить ведомость пересекаемых инженерных коммуникаций. Составить схему и ведомость координат точек планово-высотного обеспечения; ведомость и схему реперов. Составить дефектные ведомости.
Глава 4. Отчетные материалы топогеодезических изысканий	
4.1. Перечень инженерно-геодезических материалов, которые должны быть представлены в результате выполнения работ на объекте	1. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях (3 экз.); 2. Цифровая модель местности в формате *.dxf (3D модель) 3. Материалы на электронном носителе.

Утверждено
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
« 20 » 01 2025 № 29/0

ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геологических изысканий

1. **Наименование и вид объекта:** Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск – Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан.
2. **Данные о местоположении и границах площадки строительства:** Республика Татарстан. Черемшанский муниципальный район, Староутямышское сельское поселение, с. Старый Утямыш
3. **Функциональное назначение, уровень ответственности** - нормальный.
4. **Вид строительства** - Реконструкция.
5. **Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта** - согласно календарному плану.
6. **Сведения о проектируемых сооружениях** - мостовой переход, одно или двухпролетного типа, фундамент опор - свайный
7. **Требования к точности надежности, достоверности и обеспеченности материалов изысканий** - В соответствии с требованиями НТД по инженерным изысканиям. Определение инженерно-геологических параметров при доверительной вероятности, коэффициента вариации, коэффициента надежности и соответствующим им расчетных характеристик согласно ГОСТ 20522-2012
8. **Заказчик, местонахождение, ответственный представитель** – ГКУ «Главтатдортранс»
9. **Генпроектировщик** - ООО «Спецдорпроект»
10. **Исполнитель изысканий** - ООО «Спецдорпроект».
11. **Основание для производства изысканий** - Государственный контракт №169 от 14.05.24г
12. **Цель изысканий:** Комплексное изучение инженерно-геологических условий площадки, и получение необходимых и достаточных материалов для обоснования проектирования.
13. **Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий** – дать оценку и прогноз возможных изменений природных, инженерно-геологических и техногенных условий в процессе строительства и эксплуатации объекта.
14. **Вид, состав, сроки и порядок представления промежуточных материалов и отчётной документации** – Представить технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 в бумажном варианте в 3 экз. и на электронном носителе, в предусмотренные договором сроки и отдельно по видам изысканий
15. **Требования к инженерно-геологическим изысканиям:**

Инженерно-геологические изыскания проводятся в соответствии с требованиями НТД и настоящим техническим заданием, а именно:

- бурение инженерно-геологических скважин. и отбор монолитов обеспечивающее комплексное изучение инженерно-геологических условий участка, включая рельеф, гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов;

- выполнить полный комплекс исследований с установлением литологического состава грунтов, их изменчивости в зоне сооружения, характера залегания;
- определить физико-механические свойства грунтов в естественном и водонасыщенном состоянии, химические свойства подземных вод и грунтов;
- определить степень агрессивного воздействия подземных вод и грунтов;
- определить глубину залегания подземных вод;
- в случае выявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений природного и техногенного характера выполнить их детальное изучение, дать оценку рисков, прогноз возможных изменений и выдать рекомендации по снижению их негативного воздействия;
- дать характеристику интенсивности сейсмических воздействий в баллах согласно карте А ОСР-2015 для определения сейсмической нагрузки и степени сейсмической опасности;
- в графической части представить схему расположения буровых скважин с привязкой к месту отбора, инженерно-геологические разрезы.

16. Дополнительные требования к инженерно-геологическим изысканиям:

- провести оценку коррозионной агрессивности грунтов по отношению к бетону и стали
- определить коррозионную активность грунтов к свинцу и алюминию;
- предусмотреть выдачу промежуточных материалов.

17. Перечень нормативных документов:

- СП 446.1325800.2019 «Инженерные изыскания для строительства»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;
- СП 24.13330.2021 «Свайные фундаменты»;
- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;
- СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
- ГОСТ Р 21.302-2021. СПДС. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям;
- ГОСТ 25100-2020. Грунты. Классификация;
 - ГОСТ 30416-2020. Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения;

Утверждено
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
« 20 » 01 2025 № 29/0

Задание

на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий

1. Наименование объекта

Реконструкция моста через ручей на автомобильной дороге «Лениногорск – Черемшан», км 77+557 в Черемшанском муниципальном районе Республики Татарстан.

2. Район, пункт, границы трассы строительства

Объект расположен на частях земельных участков с кадастровыми номерами 16:41:000000:1395, 16:41:000000:1466 и на частях земельных участков без кадастровых номеров в пределах кадастровых кварталов 16:41:070103, 16:41:070104 по адресу: Республика Татарстан, Черемшанский муниципальный район, Староутямышское сельское поселение, с. Старый Утямыш.

3. Предполагаемая ширина полосы исследований

Предполагаемая площадь участка изысканий составляет 0,4 га (уточнить проектом).

4. Основание для производства изысканий

Договор

5. Заказчик

ГКУ «Главтатдортранс»

6. Исполнитель

ООО «Спецдорпроект»

7. Требования к Исполнителю

**Техническая оснащенность, опыт, специализация и квалификация персонала.
Наличие допуска СРО на проведение инженерных изысканий**

8. Вид строительства

Реконструкция

9. Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта;

Проектная документация. Сроки проектирования, строительства и эксплуатации объекта – согласно договору.

10. Идентификационные признаки объекта проектирования

Идентификационными признаками сооружения в соответствии с Федеральным законом от 30.2.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» являются:

- Назначение – в соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ автомобильная дорога/мост предназначена для движения транспортных средств;

- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – в соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ автомобильная дорога/мост – объект транспортной инфраструктуры;

- Принадлежность к опасным производственным объектам – в соответствии с п.1 Градостроительного кодекса РФ, автомобильная дорога/мост не относится к опасным производственным объектам;

- Пожарная и взрывопожарная опасность – в соответствии с п. 2 статьи 27 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ) автомобильная дорога/мост не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности.

- Уровень ответственности сооружения – нормальный.

11. Характеристики проектируемого объекта

Длина моста – 18,10 м (уточнить проектом)

Габарит моста Г-10,0+2х0,75 м (уточнить проектом)

12. Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при работе строительной техники и перемещении строительных материалов;
- выбросы загрязняющих веществ от эксплуатации объекта;
- хозяйственно-бытовое водопотребление и водоотведение, образование поверхностного стока;
- образование отходов производства и потребления;
- нарушение растительного и почвенного покрова на участке строительства;
- физические (шумовые) воздействия при проведении запланированных работ.

13. Цели и задачи инженерно-гидрометеорологических изысканий

Цели: комплексное изучение гидрометеорологических условий территории и акватории намечаемой деятельности, с целью получения необходимых и достаточных материалов для подготовки документов реконструкции сооружения.

Задачи:

- выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон затопления и водоохранных зон) и территорий подверженных риску возникновения опасных гидрометеорологических процессов и явлений.
- выбор мест размещения площадок строительства (трасс) и их инженерной защиты от неблагоприятных гидрометеорологических воздействий.

14. Сведения о ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканиях

Сведения отсутствуют. Заказчиком сведения не предоставлены

15. Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения

Состав инженерных изысканий определяется программой проведения работ, и должен соответствовать требованиям п.7.1.21 СП 47.13330.2016. Расчетные гидрологические характеристики предоставляются в соответствии с СП 35.13330.2011. Методика проведения гидрологических изысканий предъявляется в ГОСТ 33177—2014.

16. Материалы, предоставляемые заказчиком

1. Задание на разработку проектной документации.

2. Картографический материал.

Иные запрашиваемые исполнителем исходные данные.

17. Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции

- организация, проводящая изыскания, передает Заказчику технический отчет в полном объеме, в том числе и в электронном виде.
- результаты инженерных изысканий являются собственностью Заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.
- состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.

18. Сроки выполнения работ

Согласно договору

19. Количество экземпляров отчета

Документацию по проекту представить Заказчику в 6-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экз. в электронном виде на CD, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах AutoCad, MS Office

20. Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

Исполнитель принимает участие в устранении замечаний по результатам прохождения проекта в органах государственной экспертизы